

BÆREDYGTIG



# TRANSFORMATION

04-05 OKT 2023

## TRANSFORMATION OG INSPIRERENDE RENOVERINGER

Hvad med de grimme bygninger?

Social bæredygtighed og transformation i det almene  
Netværk, fagligt fællesskab og ny idéer

**[BUILDINGGREEN.EU/TRANSFORMATION](https://buildinggreen.eu/transformation)**

BUILDING | GREEN

# BÆREDYGTIG TRANSFORMATION



## VELKOMMEN TIL BÆREDYGTIG TRANSFORMATION

*Vi kan ikke (ny)bygge os ud af klimakrisen*

Byggebranchen står over for en tid med store forandringer. Demografiske ændringer vil kræve flere boliger, og anderledes og forskelligartede boligtyper, og der vil blive stillet større krav til, at byens kvadratmeter kan tilpasse sig befolkningens altid ændrende behov og sammensætning. Samtidig er vi i en situation, hvor vi ganske enkelt ikke kan tillade os at fortsætte med at rive ned og bygge nyt hver gang en bygning ikke længere opfylder de behov eller krav, vi har til den.

I stedet er det nødvendigt, at branchen bliver meget bedre til at arbejde med de allerede eksisterende kvadratmeter, og at vi bliver trænede i at undersøge, hvilke muligheder og potentialer de bygninger som allerede findes har, og hvordan vi kan hjælpe de bygninger til at hjælpe os med at understøtte vores behov.


BUILDING | GREEN

I samarbejde med



DANSKE  
ARKITEKT  
VIRKSOMHEDER

RÅDET  
FOR  
BÆREDYGTIGT  
BYGGERI



Transformation, renovering, genbrug og upcycling er nogle af de værktøjer, vi kan bruge, når vi skal undersøge, hvordan vi kan give nyt liv til en eksisterende bygningsmasse. På konferencen Bæredygtig Transformation kan du blive klogere på, hvordan du kommer i gang, og så får du masser af inspiration til, hvordan du kan puste nyt liv i gamle bygninger, uden at det går ud over hverken kvalitet eller økonomi.

Programmet er fyldt med spændende projekter, og du vil både høre oplæg fra arkitekter, bygherrer og andre af de førende stemmer i branchen, så du kan få en masse inspiration og ny viden med hjem til gavn for dit eget næste projekt.

I år kommer vi blandt andet til at kigge på, hvad vi gør med de bygninger, som ikke nødvendigvis falder ind under vores opfattelse af, hvad der er smukt og bevaringsværdigt. Du kan også blive klogere på, hvad der sker i den almene sektor hvor rammerne nødvendiggør nytænkning og handling.

Hvis du vil være med til at rykke på den grønne omstilling og nedbringe byggeriets klimaaftryk og udledninger, er Bæredygtig Transformation stedet, hvor du kan blive klogere, få præsenteret spændende eksempler og netværke med nogle af branchens førerpersoner inden for netop transformation og renovering.

Vi glæder os til to spændende dage!

Foto, forside: Olav de Linde  
Foto, denne side: Morris+Company

# ÅRETS TALERE



Anders Lendager  
CEO  
Lendager



Joe Morris  
Founding director  
Morris+Company



Bente Lykke Sørensen  
Bystrategisk chef  
teknik & miljø  
Aarhus Kommune



Olav de Linde, Grundlægger  
og bestyrelsesformand  
Ejendomsselskabet  
Olav de Linde



Lars Autrup  
Direktør  
Arkitektforeningen



Gitte Gylling Olesen  
Bæredygtighedsdirektør  
COWI



Kristian Lars Ahlmark  
Partner & design director  
CPH, Smith Hammer  
Lassen



Grith Bech-Nielsen  
Seniorbæredygtigheds-  
specialist, Aarsleff



Jesper Pagh  
Stadsarkitekt  
Horsens Kommune



Morten Harder  
Stadsarkitekt  
Esbjerg Kommune



Christian Niepoort  
CEO  
Sustain



Lise Molander  
Sektionsleder, byggeri og  
anlæg, Teknologisk Institut



Søren Pihlmann  
Arkitekt &  
grundlægger  
Pihlmann Architects



Anne-Mette Hjøllund  
Seniorrådgiver og  
arkitekt, MAA  
BARK Rådgivning



Line Tellefsen  
Teknisk fagleder  
Rådet for Bæredygtigt  
Byggeri



Kai Kanafani  
Forsker, architect MAA  
BUILD Aalborg Universitet



Nicolai Bo Andersen  
Professor  
Det Kongelige Akademi



Nanna Uhrbrand  
Sekretariatsleder  
By og Land Danmark



## HVEM ER BÆREDYGTIG TRANSFORMATION TIL?

Bæredygtig Transformation er henvendt til bygherrer, entreprenører, byplanlæggere, rådgivende ingeniører, arkitekter og andre, der arbejder med at planlægge og bygge vores byer. Konferencen er til professionelle, der arbejder med hvordan vores bygningsprojekter skal se ud, og til dem der tager beslutninger om, hvorvidt bygninger skal bevares, transformeres, renoveres eller om der skal bygges helt nyt.

## HVAD FÅR DU UD AF AT DELTAGE PÅ BÆREDYGTIG TRANSFORMATION?

- Viden om hvornår det giver mening at transformere, renovere eller bygge nyt
- Mulighed for at møde professionelle fra ind- og udland, der har stor erfaring med transformationsprojekter
- Værktøjer til hvordan du kan bruge transformation til at nedbringe klimaaftrykket på dit næste projekt
- Praktiske eksempler og inspiration til hvordan du kan give nyt liv til gamle bygninger
- Inspiration til hvordan du kan arbejde med kedelige og grimme bygninger
- Viden om hvordan der er store gevinster at hente i transformation og renoveringer, også i den almene sektor og ude i kommunerne
- Netværk, fællesskab og mulighed for at skabe nye partnerskaber på tværs af branchen



08.00

**Morgenmad og registrering**

09.00

**Velkomst ved Building Green projektleder Anders Nielsen**

09.05

**Introduktion til konferencen og dagens program ved  
ordstyrer Grith Bech-Nielsen,  
seniorbæredygtighedsspecialist, Aarsleff**

## INGEN BÆREDYGTIG OMSTILLING UDEN TRANSFORMATION OG RENOVERING

09.10

**Nedrivningsstop nu?**

Omfattende problemer, omfattende løsninger. Er et decideret nedrivningsstop et potentielt værktøj i kampen imod byggeriets udledningsproblemer? Anders Lendager er fortaler for at der kun under helt særlige forudsætninger gives nedrivningstilladelse. Hør her hvorfor, og hvordan han forestiller sig det kunne tage sig ud.

**Anders Lendager, CEO, Lendager**

09.50

**Inspirerende renoveringer – når fortiden former fremtiden**

De mest bæredygtige bygninger er dem, der står i mange år. Derfor skal vi fortsat blive bedre til at renovere vores bygningsmasse. I en ny bog formidler BARK Rådgivning derfor tilgange, greb og erfaringer fra en række eksperter og renoveringer, der har blik for både moderne behov, ressourceforbruget og de mennesker, den historie og det miljø, som bygningen er en del af. Hør om udviklingen af bogen og de udvalgte cases. Bogen er udviklet med støtte fra Grundejernes Investeringsfond.

**Anne-Mette Hjøllund, seniorrådgiver og arkitekt MAA,  
BARK Rådgivning**

10.40

**Netværks- og kaffepause**

11.10

**Gammeldags genbrug i stort regi**

Genbrug er ikke begrænset til byggematerialer. Når Ejendomsselskabet Olav de Linde opkøber og udvikler gamle industri-, produktions- og erhvervsejendomme er både bygninger, materialer og historierne bag vigtige at bevare. Hør om tilgangen og de erfaringer, der er gjort, når ejendomsselskabets grundlægger Olav de Linde giver indsigt i projekter, hvor grundstenen er genbrug, kvalitet og gode materialer – alt sammen for at skabe nyt liv i gamle bygninger.

**Olav de Linde, grundlægger og bestyrelsesformand,  
Ejendomsselskabet Olav de Linde**

11.55

**Frokostpause**

# HVORDAN KAN VI ARBEJDE MED DE BYGNINGER VI IKKE KAN LIDE?

13.00

## PANELSAMTALE

### Hvad gør vi med de grimme bygninger?

Vi vil alle gå langt og arbejde hårdt for at bevare smukke, gamle bygninger bygget med omhu og stor kærlighed for både håndværk, arkitektur og det omkringliggende samfund. Men hvis vi er seriøse om at transformere og renovere i stedet for at rive ned, så er der også utroligt mange bygninger som ikke lever op til disse høje standarder. Hvordan forholder vi os til disse "grimme" byggerier, og hvilke tanker gør man sig ude i kommunerne om dette?

**Bente Lykke Sørensen, bystrategisk chef, teknik & miljø, Aarhus Kommune**

**Jesper Pagh, stadsarkitekt, Horsens Kommune**

**Morten Harder, stadsarkitekt, Esbjerg Kommune**

**Nanna Uhrbrand, sekretariatsleder, By og Land Danmark**

13.55

### To embrace what's already there

Hvordan fremmer vi pragmatisk genanvendelse af det byggede miljø, og udfordrer vores blik på langtidsholdbar arkitektur? Ambitionerne for genbrug og genanvendelse har været skyhøje i transformation af Thoravej 29.

**Søren Thirup Pihlmann, arkitekt & grundlægger, Pihlmann Architects**

14.35

### Kaffe- og netværkspause

15.05

### Smukt eller grimt?

Det siges at vi har brug for en ny æstetik. Men hvad betyder æstetik egentlig? Giver det overhovedet mening at skelne mellem smukt og grimt? Og hvad betyder det for en fremtidig bæredygtig bygningskultur?

**Nicolai Bo Andersen, professor, Det Kongelige Akademi**

15.55

### Opsamling ved ordstyrer

16.00

### Netværksreception





- 08.30 **Morgenmad og registrering**
- 09.00 **Opsamling på dag 1 og introduktion til dagens program ved ordstyrer Grith Bech-Nielsen, seniorbæredygtighedsspecialist, Aarsleff**

## TRANSFORMATION SOM ET KLIMAVÆRKTØJ

- 09.10 **Klimadata for renovering og transformation**  
For at optimere klimaindsatsen i byggeriet, er der brug for at kunne udføre kvalificeret sammenligning af klimabelastningen i et livscyklusperspektiv fra henholdsvis bevaring og renovering kontra nedrivning og nybyggeri. Sådanne beregninger kræver afklaring af en række forudsætninger ift. LCA-metode og en kortlægning af data, der kan bruges som sammenligningsgrundlag.  
**Kai Kanafani, forsker, architect MAA, BUILD Aalborg Universitet**
- 09.50 **PANELSAMTALE**  
**Ny praksis omkring LCA**  
En ny politisk beslutning betyder at genbrugsmaterialer i de kommende år vil tælle som 0 i LCA-regnskabet, for at sætte gang i branchens transition til at bruge flere genbrugte materialer. Hvilken betydning kommer det til at have og er det en entydig positiv udvikling? Er der f.eks. en frygt for, at man fjerner incitamentet for at lave gode epd'er på genbrugsmaterialer? Samtalen vil undersøge konsekvenserne af beslutningen, og kigge på hvordan man kan sammensætte nogle mere permanente og fremtidssikrede løsninger på problematikken.  
**Lars Autrup, direktør, Arkitektforeningen**  
**Gitte Gylling Olesen, bæredygtighedsdirektør, COWI**  
**Line Tellefsen, teknisk fagleder, Rådet for Bæredygtigt Byggeri**  
**Lise Molander, sektionsleder, byggeri og anlæg, Teknologisk Institut**
- 10.40 **Kaffe- og netværkspause**
- 11.10 **How deep should your retrofit go**  
As the necessity to work with existing buildings is increasingly prioritised through the lens of an escalating climate crisis, we might wish to ask 'is there ever a moment when the retro-fit veers into a territory which causes greater harm than a new building strategy'. Through built examples from within the Morris+Company portfolio, alongside other leading national and international examples, we explore a spectrum of adaptive approaches from light to heavy handed, grappling with this issue.  
**Joe Morris, founding director, Morris+Company**
- 12.00 **Frokostpause**



# TRANSFORMATION OG REVITALISERING AF DET ALMENE

13.00

## **Energirenoveringer i den almene sektor**

Med knap 600.000 boliger i hele landet rummer den almene sektor et kæmpe klimapotentiale. Det er dog ikke uden udfordringer at energirenovere i demokratiske organisationer med en stram økonomisk og regulatorisk styring. Derfor har AlmenNet, og en række partnere, i foråret søsat projektet: "Den grønne model – best practice for energirenoveringer i den almene sektor", som skal bidrage med den nødvendige viden og værktøjer, til at understøtte branchen med at indfri sit potentiale.

**Christian Niepoort, CEO, Sustain**

13.40

## **Transformationsprojekter i det almene**

I den almene sektor arbejder man med både sociale, miljømæssige og økonomiske bundlinjer, og det kan være en kunst at få det hele til at gå op inden for rammebestemmelserne. Derfor har domea.dk blandt andet arbejdet meget målrettet med transformation som værktøj. Få en række eksempler på hvordan man kan transformere allerede eksisterende bygninger til lækre almene boliger.

**domea.dk – taler annonceres snarest**

14.30

## **Kaffe- og netværkspause**

15.00

## **Transformation som metode: Surgery - Prosthetics - Life Support**

Fra Fisketorvet i København til Victory Silos i Toronto og revitaliseringen af en af verdens største lagerhaller på havnefronten i Boston – transformation af vores eksisterende byggede miljø præsenterer en lang række potentialer både i et kulturhistorisk og miljømæssigt perspektiv. I en tid, hvor byggeindustrien er ansvarlige for hele 40% af verdens samlede CO2-udledning, bør vi i højere grad tænke transformation frem for nybyg. Schmidt Hammer Lassen Architects portefølje af transformationsprojekter spænder over mange skalaer og bygningstypologier, og gennem sit mangeårige virke har tegnestuen udviklet en særlig metodisk tilgang til arbejdet med transformation af den eksisterende bygningsmasse.

**Kristian Lars Ahlmark, partner & design director CPH, Smith Hammer Lassen**

15.50

## **Afrunding ved ordstyrer**

16.00

## **Konferencen slutter**

Vi tager forbehold for fejl og ændringer i programmet samt eventuelle trykfejl. Spørgsmål vedrørende konferencen besvares af projektleder Anders Nielsen, telefon 22 84 84 09, e-mail an@buildinggreen.eu.



Foto: Morris+Company

# BÆREDYGTIG



# TRANSFORMATION

## VENUE & REGISTRERING

### TID & STED

Konferencen Bæredygtig Transformation 2023 afholdes den 4. og 5. oktober 2023 hos

Charlottehaven  
Hjørringgade 12C  
2100 København Ø

### REGISTRERING & PRIS

**EARLY BIRD:** Indtil 25. august 2023: kr. 4.995,-  
Særtilbud Indtil 22. september 2023: kr. 5.995,-  
Normalpris Fra 23. september 2023: kr. 6.495,-

Alle priser er i Danske Kroner og ekskl. moms.

Prisen inkluderer let morgenbuffet kaffe/te, frugt, frokost, kage og vin/øl samt uddybende dokumentation fra de forskellige talere.

### GRUPPERABAT

Hvis du ønsker at tilmelde 3 eller flere personer samtidig kan I opnå en grupperabat. I disse tilfælde kan du kontakte os på 3525 3545 eller sende en mail til [info@buildinggreen.eu](mailto:info@buildinggreen.eu) for at høre om dine muligheder.

### TILMELDING

Send eller ring din tilmelding til Building Green. Du kan også tilmelde dig på [buildinggreen.eu/transformation/](http://buildinggreen.eu/transformation/) ved at skrive til [info@buildinggreen.eu](mailto:info@buildinggreen.eu) eller ringe på telefon 3525 3545. Tilmeldingen er bindende. Faktura og bekræftelse på din tilmelding vil blive fremsendt ved tilmelding.

### AFBESTILLINGSBETINGELSER

Afbestilling skal ske skriftligt. Ved afbestilling indtil 14 dage før afholdelsen tilbageholdes et gebyr på 10 %. Sker afbestillingen mindre end 14 dage før afholdelsen, tilbageholdes 50 %, og ved afbestilling senere end 2 dage før afholdelsen betales fuld pris. Er du selv forhindret, har du mulighed for at overdrage deltagelsen til en kollega.

Building Green / Insight Events ApS, Silkegade 17, st.,  
Postboks 2023, 1012 København K, Telefon 35 25 35 45,  
[info@buildinggreen.eu](mailto:info@buildinggreen.eu), [buildinggreen.eu](http://buildinggreen.eu),  
CVR-nr. 24240371

### FOR MERE INFORMATION:

[buildinggreen.eu/transformation/](http://buildinggreen.eu/transformation/)

## ANDRE SPÆNDENDE ARRANGEMENTER

### BUILDING GREEN KØBENHAVN

01-02 NOV 2023

### BUILD FOR WATER

29-30 NOV 2023

### BUILD IN WOOD HAMBURG

23-24 JAN 2024

### BUILD FOR BIODIVERSITY

05-06 MAR 2024

### BUILDING GREEN AARHUS

10-11 APR 2024

### BUILD IN WOOD

22-23 MAJ 2024